



Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности		f5271e5f-fac6-4d26-9ed0-18c93c41db1e
Матични број општине:	70220	
Општина:	САВСКИ ВЕНАЦ	
Матични број катастарске општине:	704008	
Катастарска општина:	САВСКИ ВЕНАЦ	
Датум ажурности:	13.03.2024. 16:43	
Служба:	САВСКИ ВЕНАЦ	
Извор податка:	САВСКИ ВЕНАЦ, ИСКН	
1. Подаци о парцели - А лист		
Потес / Улица:	ЛОМИНА	
Број парцеле:	218/1	
Површина m²:	2036	
Подаци о делу парцеле		
Број дела:	1	
Врста земљишта:	ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ	
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ПРЕТЕЖНИМ ДЕЛОМ ОБЈЕКТА	
Површина m²:	642	
Имаоци права на парцели - Б лист		
Назив:	ВЛАСНИЦИ ОБЈЕКТА УПИСАНИ У В ЛИСТУ 1. ДЕО	
Адреса:	БЕОГРАД, ЛОМИНА 5.7.9	
Врста права:	ПРАВО КОРИШЋЕЊА	
Облик својине:		
Удео:	3.С.	
Назив:	РЕПУБЛИКА СРБИЈА	
Адреса:	БЕОГРАД, НЕМАЊИНА 22-26	
Врста права:	СВОЈИНА	
Облик својине:	ДРЖАВНА РС	
Удео:	1/1	
Терети на парцели - Г лист		
*** Нема терета ***		
Напомена (терет парцела)		
Датум:	31.10.2017.	
Број предмета:	952-02-9-200/2017	
Опис:	952-02-9-200/17-ЗАХТЕВ ЗА ИСПРАВКУ ГРЕШКЕ	
2. Подаци о зградама и другим грађевинским објектима - В1 лист		
Број објекта:	1	
Назив улице:	КАМЕНИЧКА 13; ЛОМИНА 5; ЛОМИНА 5-9	
Кућни број:		
Кућни подброј:		
Површина m²:	645	

Корисна површина m²:	642
Грађевинска површина m²:	ПОВРШИНА НИЈЕ ЕВИДЕНТИРАНА
Начин коришћења и назив објекта:	ПОСЛОВНА ЗГРАДА ЗА КОЈУ НИЈЕ УТВРЂЕНА ДЕЛАТНОСТ-ломина 5-7-9
Правни статус објекта:	ОБЈЕКАТ ПРЕУЗЕТ ИЗ ЗЕМЉИШНЕ КЊИГЕ
Број етажа под земљом:	1
Број етажа у приземљу:	1
Број етажа над земљом:	3
Број етажа у поткровљу:	1
Имаоци права на објекту	
Назив:	ВЛАСНИЦИ ПОСЕБНИХ ДЕЛОВА УПИСАНИ У В ЛИСТ 2. ДЕО
Адреса:	БЕОГРАД, КАМЕНИЧКА 13-ЛОМИНА 5-9
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ДРУГИ ОБЛИЦИ
Удео:	З.С.
Терети на објекту - Г лист	
Врста терета:	ДЕЛОВИ ЗГРАДЕ СЕ НАЛАЗЕ И НА КАТАСТАРСКИМ ПАРЦЕЛАМА
Датум уписа:	25.01.2008.
Трајање терета:	
Опис терета:	НА КАТ. ПАРЦЕЛИ БРОЈ 218/1 И 284 НАЛАЗИ СЕ ДЕО ЗГРАДЕ СА КАТ. ПАРЦЕЛЕ БРОЈ 215. ЗГРАД БР. 1 СА КАТ. ПАРЦЕЛЕ 218/1 ЈЕ УКУПНЕ ПОВРШИНЕ 645М2, ОД ЧЕГА СЕ 642М2 НАЛАЗИ НА КАТ. ПАРЦЕЛИ 218/1, ДЕО ОД 2М2 СЕ НАЛАЗИ НА КАТ. ПАРЦЕЛИ 384, А ПРЕОСТАЛИ ДЕО ОД 1М2 СЕ НАЛАЗИ НА КАТ. ПАРЦЕЛИ 215.
Напомена (терет објекта)	
Датум:	26.02.2020.
Број предмета:	952-02-6-229-17481/2020
Опис:	ЗАБЕЛЕЖБА ДА ПРВОСТЕПЕНА ОДЛУКА БРОЈ:952-02-6-229-17481/2020 НИЈЕ КОНАЧНА
Датум:	11.01.2018.
Број предмета:	952-02-6-48/2018
Опис:	952-02-6-48/2018 РОМЕНА НОСИОЦА ПРАВА НА ПОСЕБНОМ ДЕЛУ ОБЈЕКТА-ЛОКАЛ Л-6 (У ПРИЗЕМЉУ)-ПРЕБАЧЕНА ПЛОМБА СА ЛОКАЛА 6 У ОБЈЕКТУ БРОЈ 2, ДАНА 25.05.2020. ГОДИНЕ
Датум:	31.10.2017.
Број предмета:	952-02-9-200/2017
Опис:	952-02-9-200/17-ЗАХТЕВ ЗА ИСПРАВКУ ГРЕШКЕ
3. Подаци о посебном делу објекта - В2 лист	
Број објекта:	1
Назив улице:	КАМЕНИЧКА
Број улаза:	13
Евид. број:	23
Начин коришћења:	ПОСЛОВНИ ПРОСТОР ЗА КОЈИ НИЈЕ УТВРЂЕНА ДЕЛАТНОСТ
Број посебног дела:	23/15
Подброј посебног дела:	
Спратност:	Приземље
Собност:	<непознат податак>
Грађевинска пов. m²:	ПОВРШИНА НИЈЕ ЕВИДЕНТИРАНА
Корисна пов. m²:	15
Начин утврђивања кор.пов.:	ИЗ ЗЕМЉИШНЕ КЊИГЕ
Имаоци права на посебном делу	
Назив:	НИКОЛИЋ (ДРАГАН) ЈОВАНА
Адреса:	РЕПУБЛИКА СРБИЈА, БЕОГРАД (ЗВЕЗДАРА), РУЗВЕЛТОВА 34 21
Матични број лица:	0209998715047

Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/2
Назив:	НИКОЛИЋ (ДРАГАН) НИКОЛА
Адреса:	РЕПУБЛИКА СРБИЈА, БЕОГРАД (СТАРИ ГРАД), ЦАРА УРОША 8 29
Матични број лица:	0206996710049
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/2
Терети на посебном делу - Г лист	
Врста терета:	ЗАБЕЛЕЖБА ДА ЈЕ УПИС ИЗВРШЕН НА ОСНОВУ УГОВОРА ОВЕРЕНОГ КОД СУДА ПРЕ 1. СЕПТЕМБРА 2014. ГОДИНЕ
Датум уписа:	21.07.2020.
Трајање терета:	
Опис терета:	952-02-6-229-30656/20: ЗАБЕЛЕЖБА НА ОСНОВУ ЧЛАНА 15. СТАВ 1. ТАЧКА 16. ЗАКОНА О ПОСТУПКУ УПИСА У КАТАСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ И ВОДОВА ("СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ", БРОЈ 41/18 И 95/18) ДА ЈЕ УПИС ИЗВРШЕН НА ОСНОВУ УГОВОРА ОВЕРЕНОГ КОД СУДА ПРЕ 01.09.2014. ГОДИНЕ, И ТО НА ОСНОВУ: УГОВОРА ОВЕРЕНОГ КОД ДРУГОГ ОПШТИНСКОГ СУДА 1-ОВ. БР. 4338/92 ОД 26.02.1992. ГОДИНЕ

Напомена (терет посебног дела)

*** Нема напомене ***

* Извод из базе података катастра непокретности.

НАПОМЕНА: Сходно члану 18. Закона о републичким административним таксама и члану 6. Уредбе о условима издавања извода из листа непокретности и листа вода из ГКИС-а, без накнаде се издаје извод из листа непокретности: органима, организацијама и институцијама Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, организацијама обавезног социјалног осигурања, установама основаних од стране Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, Црквама и верским заједницама, Црвеном крсту Србије, дипломатско-конзуларним представништвима страних држава, под условом узајамности, јавним бележницима, геодетским организацијама и привредним друштвима и предузетницима уписаним у Регистар посредника у промету и закупу непокретности, и исти се дигитално преузимају преко сервисне магистрале државних органа и електронских сервиса РГЗ-а.