



Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности		7376f6d8-babb-477f-98dc-29916c52a70a
Матични број општине:	70220	
Општина:	САВСКИ ВЕНАЦ	
Матични број катастарске општине:	704008	
Катастарска општина:	САВСКИ ВЕНАЦ	
Датум ажурности:	13.03.2024. 16:43	
Служба:	САВСКИ ВЕНАЦ	
Извор податка:	САВСКИ ВЕНАЦ, ИСКН	
1. Подаци о парцели - А лист		
Потес / Улица:	ЛОМИНА	
Број парцеле:	291/2	
Површина m²:	731	
Подаци о делу парцеле		
Број дела:	1	
Врста земљишта:	ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ	
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ	
Површина m²:	108	
Имаоци права на парцели - Б лист		
Назив:	ВЛАСНИЦИ ПОСЕБНИХ ДЕЛОВА УПИСАНИ У В ЛИСТ 2. ДЕО НА ОБЈЕКТУ БР. 1	
Адреса:	РЕПУБЛИКА СРБИЈА, БЕОГРАД (САВСКИ ВЕНАЦ), ЛОМИНА 6	
Врста права:	ПРАВО КОРИШЋЕЊА	
Облик својине:		
Удео:	3.С.	
Назив:	РЕПУБЛИКА СРБИЈА	
Адреса:	БЕОГРАД, НЕМАЊИНА 22-26	
Врста права:	СВОЈИНА	
Облик својине:	ДРЖАВНА РС	
Удео:	1/1	
Терети на парцели - Г лист		
Врста терета:	ДЕЛОВИ ЗГРАДЕ СЕ НАЛАЗЕ И НА КАТАСТАРСКИМ ПАРЦЕЛАМА	
Датум уписа:	25.01.2008.	
Трајање терета:		
Опис терета:	НА КАТ. ПАРЦЕЛИ БР.291/2 НАЛАЗИ СЕ ДЕО ЗГРАДЕ СА КАТ. ПАРЦЕЛЕ БР.291/1. ЗГРАДА БР.3 СА КАТ. ПАРЦЕЛЕ БР.291/1 ЈЕ УКУПНЕ ПОВРШИНЕ 180М2, ОД ЧЕГА СЕ 102М2 НАЛАЗИ НА КАТ. ПАРЦЕЛИ 291/1, АПРЕОСТАЛИ ДЕО ОД 78М2 СЕ НАЛАЗИ НА КАТ. ПАРЦЕЛИ 291/2.	
Напомена (терет парцела)		
Датум:	05.03.2024.	
Број предмета:	952-02-3-229-1124/2024	
Опис:	ЗАБЕЛЕЖБА ПРИЈЕМА ЗАХТЕВА БРОЈ: 952-02-3-229-1124/2024 ПРОМЕНА ОБЛИКА И ПОВРШИНЕ ПАРЦЕЛЕ ПО ПЛАНСКОМ АКТУ (КН)	

2. Подаци о зградама и другим грађевинским објектима - В1 лист

Број објекта:	1
Назив улице:	ЛОМИНА; ЛОМИНА 6; ЛОМИНА 8
Кућни број:	
Кућни подброј:	
Површина m²:	108
Корисна површина m²:	ПОВРШИНА НИЈЕ ЕВИДЕНТИРАНА
Грађевинска површина m²:	ПОВРШИНА НИЈЕ ЕВИДЕНТИРАНА
Начин коришћења и назив објекта:	СТАМБЕНА ЗГРАДА ЗА КОЛЕКТИВНО СТАНОВАЊЕ
Правни статус објекта:	ОБЈЕКАТ ПРЕУЗЕТ ИЗ ЗЕМЉИШНЕ КЊИГЕ
Број етажа под земљом:	
Број етажа у приземљу:	1
Број етажа над земљом:	1
Број етажа у поткровљу:	

Имаоци права на објекту

Назив:	ВЛАСНИЦИ ПОСЕБНИХ ДЕЛОВА УПИСАНИ У В ЛИСТ 2. ДЕО НА ОБЈЕКТУ БР. 1
Адреса:	РЕПУБЛИКА СРБИЈА, БЕОГРАД (САВСКИ ВЕНАЦ), ЛОМИНА 6
Врста права:	ПРАВО КОРИШЋЕЊА
Облик својине:	
Удео:	3.С.

Назив:	РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Адреса:	БЕОГРАД, НЕМАЊИНА 22-26
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ДРЖАВНА РС
Удео:	1/1

Терети на објекту - Г лист

*** Нема терета ***

Напомена (терет објекта)

*** Нема напомене ***

3. Подаци о посебном делу објекта - В2 лист

Број објекта:	1
Назив улице:	ЛОМИНА
Број улаза:	8
Евид. број:	6
Начин коришћења:	СТАН-десно
Број посебног дела:	ББ
Подброј посебног дела:	
Спратност:	Први спрат
Собност:	Једнособан стан
Грађевинска пов. m²:	ПОВРШИНА НИЈЕ ЕВИДЕНТИРАНА
Корисна пов. m²:	ПОВРШИНА НИЈЕ ЕВИДЕНТИРАНА
Начин утврђивања кор.пов.:	НИЈЕ УТВРЂЕНО

Имаоци права на посебном делу

Назив:	АДАЊА ГИЗЕЛА
Адреса:	БЕОГРАД, ЛОМИНА 6
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/4

Назив:	АДАЊА (ЈАКОВ) АВРАМ
Адреса:	БЕОГРАД, ЛОМИНА 6
Врста права:	СВОЈИНА

Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/4
Назив:	АДАЊА (ЈАКОВ) БЕНКО
Адреса:	БЕОГРАД, ЛОМИНА 6
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/4
Назив:	КОЕН (ЈАКОВ) СТЕЛА
Адреса:	БЕОГРАД, ЛОМИНА 6
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/4

Терети на посебном делу - Г лист

*** Нема терета ***

Напомена (терет посебног дела)

*** Нема напомене ***

* Извод из базе података катастра непокретности.

НАПОМЕНА: Сходно члану 18. Закона о републичким административним таксама и члану 6. Уредбе о условима издавања извода из листа непокретности и листа вода из ГКИС-а, без накнаде се издаје извод из листа непокретности: органима, организацијама и институцијама Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, организацијама обавезног социјалног осигурања, установама основаних од стране Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, Црквама и верским заједницама, Црвеном крсту Србије, дипломатско-конзуларним представништвима страних држава, под условом узајамности, јавним бележницима, геодетским организацијама и привредним друштвима и предузетницима уписаним у Регистар посредника у промету и закупу непокретности, и исти се дигитално преузимају преко сервисне магистрале државних органа и електронских сервиса РГЗ-а.